

Szanowni Państwo,

niniejszym przedstawiamy, w imieniu ETS Energy Technology Systems Sp. z o.o. naszą ofertę.

Firma ETS Energy Technology Systems Sp. z o.o. działa na polskim rynku od 2014 roku. Od samego początku zbieraliśmy doświadczenia z różnych obszarów rynku energii, które pozwoliły nam przedstawić Państwu niniejszą ofertę. Współpracujemy ze znaczącymi na rynku polskim i światowym partnerami oraz dążymy do obniżenia kosztów energii w całej Polsce. Łączymy kompetencje w zakresie pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych oraz kompleksowej realizacji począwszy od projektu i dokumentacji, poprzez wykonawstwo, aż po oddanie obiektu do użytku.

Według naszych badań 93% wspólnot mieszkaniowych ma problem ze względu na wciąż rosnące koszty ogrzewania. Firma ETS Sp. z o.o. proponuje rozwiązanie tej sytuacji. Poprzez skorzystanie z naszej palety usług będą Państwo mogli zanotować oszczędności w granicach od 10% do 50% całkowitych kosztów za energię ciepłą w zależności od podjętych działań.

Optymalizacja kosztów energii ciepłej jest procentowa, więc przez cały okres funkcjonowania wspólnoty oszczędność będzie rosła wprost proporcjonalnie do zwiększających się kosztów za energię ciepłą. Na przykładzie rachunku rocznego w wysokości 100 tys. zł, przy oszczędności 30% - 30 tys. zł, nawet po zwiększeniu się kosztów energii do 150tys. zł rocznie, procent ten jest stały, i w tym przypadku wynosi 30%, więc oszczędzają Państwo:

**45 000 zł rocznie**

Program ukazuje jakie rozwiązania termomodernizacyjne oraz technologiczne wprowadzić na docelowym budynku aby uzyskać jak największy procent oszczędności, przy jak najmniejszym wkładzie inwestycyjnym.

#### PROGRAM ZAWIERA:

- PEŁNĄ INWENTARYZACJĘ BUDYNKU
- AUDYT ENERGETYCZNY
- KOMPLEKSOWĄ DOKUMENTACJĘ
- RODZAJE I ZAKRESY PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH ORAZ TECHNOLOGICZNYCH
- CZAS ZWROTU INWESTYCJI – SPBT
- OSZCZĘDNOŚĆ ROCZNĄ W ZŁ
- OSZCZĘDNOŚĆ ROCZNĄ PROCENTOWĄ
- PROJEKTY NA WYBRANE RODZAJE DZIAŁAŃ

Program opracowany jest przez FEWE (Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii) oraz Unię Europejską, operatorem jest Europejski Bank Inwestycyjny a oficjalnym wykonawcą ETS - Energy Technology Systems Sp. z o.o. Proponujemy 90% dofinansowanie, ponadto w cenie podejścia oferujemy przeprowadzenie Optymalizacji nr 1, z której nasze wynagrodzenie będzie stanowić jedynie 29% wygenerowanych przez nas oszczędności dla Wspólnoty (nie przystępując do programu jednorazowy koszt 2000 zł netto + opłata kwartalna wynosząca 29%), której oszczędności plasują się w granicach od 10% do 20% całkowitych kosztów za energię ciepłą doprowadzaną do budynku, nie zmniejszając przy tym w najmniejszym stopniu komfortu cieplnego.

Optymalizacja nr 1 polega na dostosowaniu poboru energii cieplnej do faktycznego zapotrzebowania budynku, ewentualnej zmianie taryfy oraz sporządzenia dokumentacji argumentującej przeprowadzenie optymalizacji, która jest niezbędna do zatwierdzenia wniosku. Dokumentacja tworzona jest na podstawie pomiarów oraz wyliczeń naszej wyspecjalizowanej kadry inżynierskiej, na której czele stoi Profesor Zbigniew Plutecki z Politechniki Opolskiej mający ponad 30-letnie doświadczenie w dziedzinie energetyki cieplnej.

W ramach podejścia do programu oferujemy najlepsze rozwiązania finansowania a także pomoc przy ich uzyskaniu:

- Dofinansowanie do programu w wysokości 90% - dofinansowanie działa na zasadzie zaliczki więc klient musi jedynie wpłacić równowartość 10% pełnej sumy a UE ureguluje resztę
- Dofinansowanie na wykonawstwo robót 16%,
- Dofinansowanie na wykonawstwo robót 21% gdy Wspólnota wybierze choć jeden wariant zaliczany do OZE
- Wiele dofinansowań regionalnych na wykonawstwo robót nawet do 50%

## Cennik programowy

Powierzchnia użytkowa	Netto, zł	Brutto, zł	Kwota brutto do zapłaty przez Wnioskodawcę (10%), zł
do 500 m <sup>2</sup>	15 820,00	19 458,60	<b>1 945,86</b>
powyżej 500 m <sup>2</sup> do 2 000 m <sup>2</sup>	21 120,00	25 977,60	<b>2 597,76</b>
powyżej 2 000 m <sup>2</sup> do 5 000 m <sup>2</sup>	34 970,00	43 013,10	<b>4 301,31</b>
powyżej 5 000 m <sup>2</sup>	53 090,00	65 300,70	<b>6 530,07</b>

\*Cennik z uwzględnionym 90% dofinansowaniem z UE

Nasze wyliczenia, pomiary oraz dokumentacje są weryfikowane przez FEWE, które zostało wynajęte do tego celu przez Unię Europejską, co gwarantuje rzetelność oraz najwyższej klasy usługi.

Podejście do programu nie zobowiązuje do przeprowadzenia proponowanych prac termomodernizacyjnych oraz wprowadzenia rozwiązań technologicznych. Od Państwa decyzji zależy kiedy i czy w ogóle zostaną one wykonane.

## **ODNOŚNIE OPTYMALIZACJI NR 1:**

W czasie obowiązującej umowy, firma ETS Sp. z o.o. zobowiązuje się do pomocy w nadzorze przy rozliczeniach za energię ciepłą.

Do naszych obowiązków należy również przygotowanie wszelkich pism, dokumentów, pełnomocnictw, wniosków do dostawców energii.

W celu wyliczenia wstępnych oraz podstawowych wartości prosimy o przekazanie dokumentów z zakresu :

- Obecnie zawartych umów na dostawy energii ciepłej.
- Liczby mieszkań, ich kubatury oraz powierzchni.
- Faktury za zużyta energię ciepłą w okresie minimum jednego roku.

Ceny odniesienia – taryfikator dotychczasowych dostawców energii na dzień rozliczenia.

Czas trwania umowy optymalizacyjnej (Opt. Nr 1) – 10 lat

Rozliczenie – kwartalne